



NIEUWSBRIEF juni 2024

Beste leden,

In deze nieuwsbrief praten wij u bij over enkele van onze activiteiten in de afgelopen maanden, zoals onze jaarvergadering, McDonald's, uitbreiding AH, Oekraïense vluchtelingen en inwoners-participatie. Ook wijzen we u op de contributiebetaling, het Duurzaamheidsfestival in oktober, gevaarlijke situaties melden, Lief&Leed straten en mogelijkheden om op de hoogte te zijn van dorpse aangelegenheden.

Jaarvergadering

Er was veel belangstelling voor onze jaarlijkse algemene ledenvergadering op 17 april jl. Tijdens het formele gedeelte werd de versterking van het bestuur gepresenteerd: Esther van Ophuizen-Dieker als algemeen bestuurslid en Chris van Zwam als interim voorzitter. Goedkeuring door de leden werd verkregen voor de in het jaarverslag genoemde en uitgevoerde activiteiten alsmede de financiële verantwoording.

Als gasten waren de wethouders Gea Hofstede en Paul Hofman uitgenodigd voor een toelichting op enkele ruimtelijke projecten in ons dorp. Paul Hofman verraste ons met de mededeling dat er op het terrein Haveland geen 4 bedrijfsgebouwen worden gebouwd maar maximaal 270 flexwoningen voor een periode van 15 jaar. In die periode heeft de gemeente de gelegenheid om nadere plannen te ontwikkelen voor dit terrein voor een combinatie van wonen en werken.



Het betekent voor ons dorp woongelegenheden voor meerdere doelgroepen, zoals starters en ouderen. In november 2023 hebben wij de gemeenteraad en het College van burgemeester en wethouders een brief gestuurd met een onderbouwing van nut en noodzaak van woningbouw in plaats van de voorgenomen bouw van bedrijfshallen en hebben we aangegeven dat er vanuit het Rijk subsidiemogelijkheden zijn. Wij zijn overigens niet de enigen die voor woningbouw hebben gepleit. Er moeten door de gemeente en de eigenaar van het terrein nog enkele formaliteiten worden afgehandeld voordat er met de bouw kan worden begonnen.

McDonald's

Er was behoorlijk wat onrust bij veel bewoners over de mogelijke komst van een McDonald's aan de Arnhemsestraatweg op de plek waar al jaren een Chinees restaurant is gevestigd. We hebben als belangenvereniging geen positie in genomen, omdat er zowel voor- als tegenstanders zijn.

Wij hebben wel snel actie ondernomen op de aangereikte bezwaren van aanwonenden en deze doorgeleid naar de gemeente om deze te betrekken bij de beoordeling van de vergunningaanvraag. Ook hebben wij met de wethouders Hofstede en Hofman de zorgen van bewoners besproken. Uiteindelijk heeft de gemeente de aangevraagde bouwvergunning geweigerd. McDonald's heeft 6 weken de gelegenheid om hiertegen in beroep te gaan.

Inwonersparticipatie

Burgers betrekken bij plannen van de gemeente in onze dorpen is ons inziens essentieel voor de acceptatie en kwaliteit van bepaalde maatregelen. Burger- ook wel "inwonersparticipatie" genoemd - is wettelijk verplicht. Er moet niet over de burger worden gesproken en besloten, maar met hen, daar waar dat kan en nodig is. Kennis en ervaring over voorgestelde maatregelen en welke invloed die hebben op het welbevinden van inwoners zit niet alleen bij de gemeenteamttenaar of raadslid, maar ook en misschien wel met name in de samenleving zelf: de buurt, de wijk of het dorp. Daar moet en kan ons inziens door de gemeente gebruik van worden gemaakt: het voorkomt onnodige protesten en wantrouwen van burgers naar de gemeente. Natuurlijk mag het niet verlamd werken voor de gemeente. Uiteindelijk besluit de gemeente nadat zij alle belangen hebben afgewogen.

Wij hebben in januari in een brief aan de gemeenteraad en het college van B&W gereageerd op een eerste conceptnotitie "inwonersparticipatie" van de gemeente. In de notitie werden buurt-wijk- en dorpsbelangenverenigingen als belangrijke intermediairs tussen bewoners en de gemeente - helaas niet genoemd. Tevens vonden wij dat de notitie alleen aangaf onder welke voorwaarden burgers worden betrokken bij activiteiten/projecten van de gemeente, maar ontbrak het aan een uitwerking wanneer burgers (al dan niet in georganiseerd verband) iets van de gemeente gedaan willen krijgen.

Hoe aan samenwerking/participatie vorm en inhoud kan worden gegeven is een "dingetje". Simpel gezegd: burgers willen gehoord worden. De concept beleidsnotitie is besproken in de gemeenteraad, onze brief is aangehaald, er is ingesproken door een betrokken burger en namens enkele andere wijkverenigingen. Het resultaat daarvan was dat het onderwerp verder moest worden uitgewerkt.

Een en ander heeft geleid tot enkele bijeenkomsten met burgers en verenigingen. Begin juni is in de gemeenteraad gesproken over burgerparticipatie waarin de rol van buurt,- wijk- en dorpsverenigingen nadrukkelijk werd besproken en ... hun functie en rol wordt onderkend. Een en ander wordt nu verder uitgewerkt tot een definitieve nieuwe beleidsnotitie die eind van dit jaar moet worden geaccordeerd in de gemeenteraad.

Interessant "detail": wij behartigen de algemene belangen van ons dorp al vele jaren en werken al die jaren met plezier samen met de gemeenteambtenaren in diverse projecten en activiteiten. We weten elkaar te vinden. Samenwerking is bij ons de sleutel tot succes. Dat gunnen we alle buurten, wijken en dorpen in de gemeente.

Lentefeest

De Rhedense Schaapskudde had (van een inmiddels overleden dorpsbewoner) een schenking gekregen van ca. 100 legpuzzels. Tijdens het Lentefeest hebben twee bestuursleden van RD met



actief standwerk en mede dankzij onze eigen geluidsinstallatie alle Tevens hebben wij, zoals ieder jaar, weer 4 lammetjes geadopteerd.



Uitbreiding Albert Heijn (AH)

Wij verwelkomen een uitbreiding van AH. In oktober 2023 hebben we een zienswijze bij de gemeente ingediend over het bestemmingsplan met daarin de uitbreiding van de AH. De antwoorden van de gemeente hierop waren als volgt:

- Uitzicht bewoners: om tegemoet te komen aan het verlies van uitzicht is de eigenaar bereid om met de betreffende bewoners van de Steenbakkersweg in gesprek te gaan hoe er invulling kan worden gegeven aan begroeiing van de gevels waartegen de bewoners vanuit hun achtertuin aankijken;
- Woonruimte: het compenseren van het verlies aan woonruimte - onttrokken door afbraak van panden met 5 woningen aan de Oranjeweg en Groenestraat ten behoeve van de nieuwbouw - kon om praktische redenen niet ter plaatse worden gerealiseerd.
- Er zijn gesprekken geweest met Vivare. Uiteindelijk is gebleken dat een winkel met daarboven woningen niet inpasbaar is op deze locatie. Woningen vragen om extra parkeerplaatsen, bergingen, buitenruimte voor elke woning en toegangen. Extra parkeerruimte is gezocht op het dak van de winkel en ondergronds, maar dat was bouwkundig ingewikkeld, verkeersonveilig en duur. Er wordt nadrukkelijk onderzocht of het toevoegen van woningen elders in het dorp mogelijk is;

- Reclame uitingen: om te voorkomen dat bij de nieuwbouw de glazen pui zou kunnen worden afgeplakt met reclameplakkaten met als gevolg dat er een slechter straatbeeld ontstaat wordt alleen de naam van de winkel in losse belettering op de drie gevels boven de toegangsdeuren/raampartijen toegestaan. Onze zienswijze gaf de gemeente aanleiding om expliciet in de regels van het bestemmingsplan op te nemen dat overige reclame uitingen op deze plek niet zijn toegestaan.

Het blijkt dus andermaal zin te hebben dat we als belangenvereniging ontwikkelingen in ons dorp positief-kritisch volgen en de impact op ons dorp benoemen naar de gemeente. En dat de gemeente dat serieus oppakt.

Avondvierdaagse

De avondvierdaagse is weer achter de rug. De ca. 650 deelnemers hadden helaas een regenachtige laatste dag. Hopelijk konden de kinderen deze dag toch nog genieten van een door RD aangeboden ijsje.



Duurzaamheidsfestival

Zaterdag 26 oktober gaat het eerste Duurzaamheidsfestival van de Gemeente Rheden van start bij Hogeschool Van Hall Larenstein in Velp. Een inspirerende dag waar alle duurzame initiatieven binnen de gemeente in het zonnetje worden gezet. Doel van het Duurzaamheidsfestival '24 is onder meer te tonen welke duurzame initiatieven er plaatsvinden binnen de gemeente Rheden, wat de huidige stand van zaken is rondom het burgerakkoord en

welke plannen binnenkort tot uitvoering komen. De dag biedt kansen om met vrijwilligers van duurzame initiatieven in andere dorpskernen in contact te komen, van elkaar te leren en elkaar te inspireren. Daarnaast is het festival gratis toegankelijk voor iedereen die geïnteresseerd is in een duurzame toekomst. Reserveer deze datum alvast in uw agenda. U kunt zelf ook iets inbrengen op die dag, zoals een kraampje met info over uw initiatief. Meer informatie hierover op onze website.

Oekraïense vluchtelingen

Onze voorzitter heeft kennis gemaakt met de bewonerscommissie van de Oekraïense vluchtelingen die zijn gehuisvest in voormalig hotel “de Roskam”. Dit kwam voort uit een door de gemeente georganiseerde bijeenkomst tussen vertegenwoordigers van de ondernemersvereniging ORDS, winkeliersvereniging BIZ centrum Rheden, Rhedens Dorpsbelang en het locatiemanagement van de Roskam over mogelijkheden het contact te bevorderen tussen de bewoners en het dorp.

Resultaat daarvan is dat RD een voorstel heeft neergelegd om samen met een groep bewoners één of meerdere fietstochtjes te houden met als doel het dorp en de omgeving beter te leren kennen.

4 mei - Dodenherdenking

Op 4 mei heeft RD namens het dorp een krans gelegd tijdens de Nationale Dodenherdenking bij het monument aan de Arnhemsestraatweg.



Speelvelden: geen honden uitlaatgebied

Een speelveld is voor kinderen. Uitwerpselen (plas en poep) van honden horen daar niet thuis. Het klinkt misschien belerend, maar toch laten buurt-en wijkbewoners er dagelijks hun hond op uit. Dat is onhygiënisch en onnodig. Het speelveld aan Koningsland is daarvan een voorbeeld. Kinderen spelen er dagelijks en schoolklassen maken er regelmatig gebruik van. En ten overvloede: het staat meerdere malen duidelijk op borden aangegeven dat het verboden voor honden is.

Snoeien

Voor de meeste hagen en bomen is juni een goede tijd om te snoeien om ze zo mooi mogelijk te houden. Zo voorkomt u overlast van overhangende takken over de stoep of de weg en kan iedereen genieten van een mooi groen Rheden.

De aanpak van slecht onderhoud tuinen

Wij hebben eind vorig jaar het initiatief genomen om belangrijke instanties zoals de gemeente, Includio, Vivare, Meldpunt Vrijwillige Thuishulp en Huurdersvereniging Rheden om de tafel te krijgen om verrommeling in delen van het dorp aan te pakken. Voorbeelden daarvan zijn het slechte aanzien van straten als gevolg van slecht of niet onderhouden tuinen, overhangend groen op trottoirs en beeld verstorende situatie(s) zoals onderdelen van voertuigen. Begin juli hebben we weer een overleg met deze groep om de voortgang te bespreken. Er zijn al enkele initiatieven tot verbetering uitgevoerd en laten we samen kijken hoe we bewoners kunnen helpen.

U kunt zelf gevaarlijke situaties melden aan de gemeente

Constaateert u een gevaarlijke situatie, ondervindt u hinder van stoeptegels die onaanvaardbaar scheef staan en waarover men kan vallen, ziet u gaten in de weg die gevaarlijk zijn voor het verkeer of een kapotte lantaarnpaal: meld het aan de gemeente. Dat kan als volgt: telefonisch: 026 49 76 911, via een whatsapp bericht (evt. met foto): 06 103 284 90 of via de **Fixi App** waar u snel een korte beschrijving kunt geven van de locatie en een foto bijsturen. De app kunt u op uw telefoon downloaden. Lukt u dat zelf niet, vraag dan hulp aan anderen.

Daarnaast is er een wekelijks spreekuur voor een persoonlijk gesprek met de woonconsulent van Vivare, de wijkagent, de afdeling Toezicht en Handhaving of de dorpscoach van Inluzio. U kunt er terecht met een vraag, klacht, gewoon een goed gesprek, goede ideeën voor uw wijk, een (zorg)vraag of bijvoorbeeld een tip. Het spreekuur is elke vrijdag van 13.30 tot 14.30 uur in het Dorpshuis in Rheden.

Ook een Lief&Leedstraat beginnen en gangmaker worden?

In elke Lief&Leedstraat zijn er vrijwilligers, de zogenoemde gangmakers, die het aanspreekpunt zijn. Zij beheren een geldpotje van maximaal € 150. Hiermee kunnen zij of hun burens een kleinigheidje kopen, zoals bloemen, chocolade of een fruitmand voor een buur die het nodig heeft. Zo letten burens meer op elkaar en helpen elkaar sneller. Het sociale vangnet van mensen en daarmee ook de veerkracht van wijken wordt daarmee groter. Aanmelden kan bij Ingrid Jansen via e-mail: ijansen@incluzio.nl of 026-3036305.

Ledenaanwas

De afgelopen tijd hebben zich weer enkele nieuwe leden mogen verwelkomen. Dank voor uw vertrouwen in ons. Zo'n 450 huishoudens zijn lid (dat zijn rond de 1.000 inwoners!). Voor hen en alle inwoners van ons dorp blijven we de algemene belangen van het dorp behartigen. We zijn actief binnen het dorp en naar de gemeente en werken waar mogelijk samen met anderen. Zijn uw burens of bekenden in het dorp nog geen lid, dan zou u ze kunnen motiveren en verwijzen voor een lidmaatschap naar onze website rhedensdorpsbelang.nl.

Contributie Rhedens Dorpsbelang

Onlangs hebben wij de contributie voor het jaar 2024 geïnd bij onze leden waarvan wij een incassomachtiging hebben.

Indien u ons geen incassomachtiging heeft gegeven, zijn wij genooddaakt bij u een brief te bezorgen. Dat kost ons veel tijd en daarom vragen wij u ons uw contributie zelf aan ons over te maken. Alvast dank daarvoor.

En soms komt het voor dat de automatische afschrijving van uw contributie niet is gelukt, dan vragen wij u vriendelijk dit zelf aan ons over te maken.

Wij zijn overgegaan naar 1 in plaats van 2 rekeningnummers. Ons rekeningnummer is:

NL 53 RABO 0355 2258 08

De contributie bedraagt (per huishouden!) minimaal 5 euro per jaar. Meer mag natuurlijk ook!). En een eenmalige donatie mag ook.

Hoe u op de hoogte blijft van dorpse aangelegenheden

Daar zijn verschillende mogelijkheden voor: de wekelijkse Regiobode die huis aan huis wordt verspreid (ook dagelijks online te raadplegen) of de dagelijkse digitale nieuwsbrief van rhedennieuws.nl.: zie hiervoor rheden.nieuws.nl.

Daarnaast geeft Studio Rheden u via de TV zender of via internet informatie. Zie hiervoor studiorheden.nl . Ook kunt u de website van RD raadplegen voor activiteiten waar wij als vereniging mee bezig zijn.

Op onze agenda staan nog de volgende activiteiten:

- Overleg bestuur 2 juli
- Overleg met RONA over stand van zaken intensivering goederenvervoer
- Overleg wethouder Doris Domburg en afdelingen Toezicht&Handhaving en Openbare Orde&Veiligheid over Voortgang aanpak onderhoud groen en oude auto's.
- Overleg gemeente over Duurzaamheidsfestival;
- Ondersteunen voortgang inrichtingsplan oude bejaardenhuis Rhederhof
- Overleg Klankbordgroep Rivierklimaatpark IJsselpoort
- Overleg deelneming activiteiten "Viering 80 jaar Vrijheid in 2025"

Vakantietijd

De zomer staat voor de deur en het is weer vakantietijd. Wij nemen ook onze rust en onze activiteiten staan gedurende de maanden juli en augustus op een laag pitje.

Wij wensen u allen een fijne zomerperiode toe of u nu thuis blijft of weg gaat. Hopelijk zijn de weergoden ons allen eindelijk goed gezind, maar helaas garanties voor mooi weer kunnen ook wij niet geven. Zorg goed voor uzelf en uw naasten, blijf gezond en geniet van de zomer.



belangenvereniging Rhedens Dorpsbelang

Chris van Zwam (interim voorzitter)
Wilma Simonse-Liet (secretaris)
Jos Magiels (penningmeester)
Esther van Ophuizen-Dieker (bestuurslid)

Secretariaat Rhedens Dorpsbelang
Brinkweg 28a, 6991 JP Rheden

Mail: info@rhedensdorpsbelang.nl
Website: www.rhedensdorpsbelang.nl
Facebook: www.facebook.com/rhedensdorpsbelang

Bankrekening: **NL 53 RABO 0355 2258 08**

t.n.v. Rhedens Dorpsbelang

Een hartelijke zomergroet van ons als bestuur van
belangenvereniging Rhedens Dorpsbelang

Van links naar rechts:

Chris van Zwam, Esther van Ophuizen-Dieker, Wilma Simonse-Liet
en Jos Magielsen

