

16 Juni 2025



**Adviezen voor de politiek van de gemeente Rheden**

Geachte raadsleden en fracties van politieke partijen in de gemeente Rheden,

Wij roepen politieke partijen in de gemeente Rheden op om in aanloop naar de gemeenteraadsverkiezingen in hun verkiezingsprogramma ook aandacht te besteden aan de specifieke behoeften en wensen van de verschillende dorpen, waaronder Rheden.

We benadrukken het belang van herkenbare en concrete thema's per dorp, zodat alle dorpen zich gehoord en vertegenwoordigd voelen in het gemeentelijk beleid.

Hiervoor hebben wij voor ons dorp Rheden adviezen opgesteld en bieden aan deze indien gewenst mondeling toe te lichten.

Met vriendelijke groet,

Chris van Zwam - voorzitter belangenvereniging Rhedens Dorpsbelang

Mail : [cavanzwam@gmail.com](mailto:cavanzwam@gmail.com)

Mobiel : 06 822 616 05

[www.rhedensdorpsbelang.nl](http://www.rhedensdorpsbelang.nl)

Bijlage adviezen: zie volgende pagina

## **De 4 adviezen van belangenvereniging Rhedens Dorpsbelang:**

### **1. Advies: Heroverweeg de geplande bezuinigingen op subsidies binnen het Sociaal Domein**

De aangekondigde subsidiebeperkingen binnen het Sociaal Domein roepen serieuze zorgen op. Voor een aantal organisaties dreigt een volledige subsidiebeëindiging, terwijl andere in 2026 eenmalig te maken krijgen met een korting van 25%. Wij achten deze aanpak onverstandig.

Verenigingen, stichtingen en maatschappelijke initiatieven binnen het Sociaal Domein vervullen een cruciale rol in het sociale weefsel van de gemeente. Zij bieden ondersteuning aan kwetsbare groepen, maar dragen ook in brede zin bij aan sociale cohesie, participatie en welzijn. Het afbouwen van subsidies ondermijnt het voortbestaan van deze organisaties en ontmoedigt vrijwillige betrokkenheid die eraan ten grondslag ligt. Dergelijke bezuinigingen kunnen contraproductief uitpakken en op termijn tot hogere maatschappelijke kosten leiden.

Een voorbeeld is het **Dorpshuis Rheden**, opgericht door Rhedens Dorpsbelang. Dit dorpshuis is een veelgebruikt en gewaardeerd sociaal centrum dat tal van verenigingen en maatschappelijke organisaties huisvest. Het vervult een essentiële functie in de gemeenschap en zou juist versterking moeten ontvangen in plaats van financiële druk.

Wij adviseren daarom:

1. De voorgenomen bezuinigingen te heroverwegen, met bijzondere aandacht voor organisaties met een brede maatschappelijke functie;
2. Voor organisaties die in 2026 met een subsidievermindering van 25% worden geconfronteerd, en waarvan de subsidie daarna geleidelijk wordt afgebouwd, jaarlijks een heroverweging te doen op basis van nut, noodzaak en maatschappelijke impact;
3. In te zetten op structurele ondersteuning van sociale ontmoetingsplekken zoals het Dorpshuis Rheden, die een sleutelrol spelen in de leefbaarheid van dorpskernen.

### **2. Advies: Zorg voor veilige en toegankelijke trottoirs door actieve handhaving**

Op diverse locaties binnen de gemeente belemmeren overhangende struiken en bomen de doorgang op trottoirs. Ook in het dorp Rheden. Het vormt een obstakel voor voetgangers en met name voor mensen met een rollator, kinderwagen of invalidenwagen. Een veilige en toegankelijke openbare ruimte is een basisvoorwaarde voor inclusiviteit en mobiliteit.

Wij adviseren de gemeente om actief op te treden tegen dergelijke belemmeringen door het **team Toezicht en Handhaving** structureel in te zetten op dit onderwerp. Door consequente handhaving kan overlast tijdig worden gesignaleerd en verholpen, waardoor de trottoirs voor alle gebruikers veilig en toegankelijk blijven.

### **3. Advies: Ontwikkel een integrale visie voor het winkelhart van Rheden**

Het winkelhart van Rheden, met name de Groenestraat en een deel van de Oranjeweg, staat onder druk. Een ontwikkelaar heeft inmiddels veel aaneengesloten panden in dit gebied aangekocht. Aangezien dit gebied een cruciale functie vervult in de dagelijkse voorzieningen en de leefbaarheid van het dorp, is het van groot belang om hier tijdig op te anticiperen.

Wij adviseren de gemeente om, mede ten behoeve van de plannen van de betrokken ontwikkelaar, een **duidelijke en integrale visie** op te stellen voor het winkelhart van Rheden. Deze visie dient kaders en randvoorwaarden te bevatten om het gebied aantrekkelijk en leefbaar te houden, met daarin aandacht voor:

- een **gezonde mix van functies**: winkels, woningen (waarvan ten minste 30% sociale woningbouw) en andere voorzieningen;
- **voldoende parkeergelegenheid**, op een manier die geen overlast veroorzaakt voor omwonenden;
- het **voorkomen van leegstand en omzetverlies** bij bestaande winkels als gevolg van sloop, langdurige nieuwbouwtrajecten of vertragingen.

Wij vragen nadrukkelijk aandacht voor deze aspecten bij de toetsing en verstrekking van eventuele vergunningen, zodat het winkelhart vitaal en toekomstbestendig blijft.

#### 4. Advies: Versneld inspelen op de actuele woningbehoefte in Rheden

De gemeente Rheden - en ook het dorp Rheden - kampt met een dringende behoefte aan extra woonruimte voor alle leeftijdsgroepen. Hoewel het 'masterplan Haveland' zich richt op de lange termijn (2040 en verder), biedt het geen oplossing voor de huidige woningdruk. Ook de ontwikkelplannen aan de Pinkelseweg en Dr. Langemeijerweg zijn op dit moment onzeker en bieden nog geen concreet perspectief.

Wij adviseren daarom om op korte termijn de focus te leggen op mogelijkheden tot '**inbreiding**': het realiseren van woningbouw binnen de bestaande bebouwde omgeving. Onderzoek actief waar binnen de gemeentegrenzen ruimte is voor dergelijke ontwikkelingen en stel duidelijke randvoorwaarden op om een snelle én verantwoorde realisatie mogelijk te maken.

Daarnaast adviseren wij om te overwegen gericht **gronden aan te kopen** ten behoeve van woningbouw. Hiermee neemt de gemeente regie in handen en voorkomt zij afhankelijkheid van commerciële grondeigenaren, wat de slagkracht en uitvoeringssnelheid aanzienlijk kan vergroten.

###